

RD Klučov - U Šembery

Cena: již od 12.750.000 Kč*



Popis nemovitosti

Projekt **RD u Šembery** v Klučově u Českého Brodu představuje nově vznikající rezidenční čtvrť třinácti samostatně stojících rodinných domů, která nabídne moderní a úsporné bydlení v klidném prostředí **pouhých 20 minut jízdy autem od Prahy**. Všechny domy jsou navrženy jako **dvoupodlažní novostavby (4+kk, 114 m²)** s důrazem na energetickou efektivitu, moderní technologie a nadstandardní materiálové provedení. Každý dům dosahuje energetické třídy A díky kombinaci fotovoltaiky s bateriemi, rekuperace, elektrokotlu a špičkového zateplení. Výsledkem je bydlení s minimálními provozními náklady, které ocení každá rodina.

Architektonicky sjednocená čtvrť je navržena tak, aby svým obyvatelům poskytla to nejlepší z obou světů – klid a soukromí venkovského prostředí s výbornou dopravní dostupností do Prahy i Kolína. **Přímé vlakové spojení, blízkost dálnice D11** a kompletní občanská vybavenost v sousedním Českém Brodě dělají z Klučova ideální místo pro rodinný život.

Projekt je realizován postupně v etapách. Domy se liší úrovní vybavy - dům č. 12 je dokončen kompletně na klíč v neivvyšší

Další informace: <https://lubosjedelsky.cz/rd-u-sembery>



Maklér



Luboš Jedelský - realitní maklér

E-mail

jedelsky@rkbohemia.eu

Telefon

+420775026455

Adresa

Náměstí Arnošta z Pardubic 43, Český Brod

Web

www.lubosjedelsky.cz

